

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)

ответственностью

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

«СК ЗОЛОТОЙ КЛЮЧИК»

полное наименование организации —

199106, г. Санкт-Петербург,

для юридических лиц), его почтовый индекс

проспект Большой В.О., д. 84Б.

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 15.02.2019

№ 35-328000-11-2019

I. Управление архитектуры и градостроительства мэрии

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

города Череповца

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Жилой дом по адресу ул. Верещагина, д. 8, г. Череповец.

(наименование объекта (этапа)

III этап строительства.

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

162602 Российская Федерация, Вологодская область, г. о. город Череповец, г. Череповец,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

ул. Верещагина, д. 8, постановление мэрии от 21.08.2018 № 3709.

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 35:21:0401021:1022

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 35-328000-136-2016, дата выдачи 01.09.2016, орган, выдавший разрешение на строительство управление архитектуры и градостроительства мэрии г. Череповца

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м		3 132
в том числе надземной части	куб. м		3 132
Общая площадь	кв. м		1 037
Площадь нежилых помещений	кв. м		251,2
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		151
Количество зданий, сооружений	шт.		1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест			-
Количество помещений			-
Вместимость			-
Количество этажей			-
в том числе подземных			-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Инвалидные подъёмники	шт.		-
Инвалидные подъёмники	шт.		-
Материалы фундаментов			-
Материалы стен			-
Материалы перекрытий			-
Материалы кровли			-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		695,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		251,2
Количество этажей	шт.		5
в том числе подземных			-
Количество секций	секций		1
Количество квартир/общая площадь, всего			8/695,6
в том числе:	шт./кв. м		
1-комнатные	шт./кв. м		4/369,6
2-комнатные	шт./кв. м		3/230,4
3-комнатные	шт./кв. м		1/95,6
4-комнатные	шт./кв. м		-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		726,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			водопровод, бытовая канализация, газоснабжение, электроснабжение, телефон, интернет, TV, система оповещения ГО и ЧС

Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			железобетонные блоки
Материалы стен			кирпичные
Материалы перекрытий			сборные железобетонные, многопустотные
Материалы кровли			металлическая черепица

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			-
Мощность			-
Производительность			-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			-
Материалы стен			-
Материалы перекрытий			-
Материалы кровли			-

4. Линейные объекты

Категория (класс)			-
Протяженность			-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания			С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ² *год		79,43
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			-
Заполнение световых проемов			двухкамерные стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана технический план от 08.02.2019, кадастровый инженер – Тарасова Тамара Леонидовна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 35-11-158 выдан Департаментом земельных отношений Вологодской области 06.06.2011, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 21.06.2011.

Начальник управления

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

(Д.И. Поздняков)

(расшифровка подписи)

« 15 » февраля 2019 г.

М. П